

Comisión de Vivienda del Estado de Sonora
Estado de Situación Financiera
Al 30 de septiembre de 2024
(Cifras en Pesos)

Concepto	2024	2023	Concepto	2024	2023
ACTIVO			PASIVO		
<i>Activo Circulante</i>			<i>Pasivo Circulante</i>		
Efectivo y Equivalentes	8,489,978.06	11,990,148.45	Cuentas por Pagar a Corto Plazo	22,042,212.13	10,497,087.31
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	22,141,633.68	9,878,463.79	Documentos por Pagar a Corto Plazo	-	-
Derechos a Recibir Bienes o Servicios	17,582,374.78	6,685,344.03	Porción a Corto Plazo de la Deuda Pública a Largo Plazo	-	-
Inventarios	-	-	- Títulos y Valores a Corto Plazo	-	-
Almacenes	-	-	- Pasivos Diferidos a Corto Plazo	-	-
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes	-	-	- Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Corto Plazo	-	-
Otros Activos Circulantes	-	-	- Provisiones a Corto Plazo	-	-
			- Otros Pasivos a Corto Plazo	-	-
Total de Activos Circulantes	48,213,986.52	28,553,956.27	Total de Pasivos Circulantes	22,042,212.13	10,497,087.31
<i>Activo No Circulante</i>			<i>Pasivo No Circulante</i>		
Inversiones Financieras a Largo Plazo	-	-	- Cuentas por Pagar a Largo Plazo	-	-
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo	-	-	- Documentos por Pagar a Largo Plazo	-	-
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	78,183,666.95	73,197,771.13	Deuda Pública a Largo Plazo	-	-
Bienes Muebles	4,985,936.60	4,985,936.60	Pasivos Diferidos a Largo Plazo	-	-
Activos Intangibles	-	-	- Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o en Administración a Largo Plazo	-	-
Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes	3,492,624.68	3,370,342.69	Provisiones a Largo Plazo	-	-
Activos Diferidos	19,000.00	19,000.00			
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos no Circulantes	-	-			
Otros Activos no Circulantes	-	-			
Total de Activos No Circulantes	79,695,978.87	74,832,365.04	Total de Pasivos No Circulantes	-	-
Total de Activos	127,909,965.39	103,386,321.31	Total de Pasivo	22,042,212.13	10,497,087.31
			HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO		
			<i>Hacienda Pública/Patrimonio Contribuido</i>		
			Aportaciones	32,753,304.12	34,011,361.28
			Donaciones de Capital	-	-
			<i>Hacienda Pública/Patrimonio Generado</i>		
			Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio		
			<i>Hacienda Pública/Patrimonio Generado</i>	73,114,449.14	58,877,872.72
			Resultados del Ejercicio (Ahorro/ Desahorro)	14,193,119.99	45,206,444.66
			Resultados de Ejercicios Anteriores	58,921,329.15	13,671,427.66
			Revalúos	-	-
			Reservas	-	-
			Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores	-	-
			<i>Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio</i>	-	-
			Resultado por Posición Monetaria	-	-
			Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios	-	-
			Total Hacienda Pública/Patrimonio	105,867,753.26	92,889,234.00
			Total de Pasivo y Hacienda Pública/Patrimonio	127,909,965.39	103,386,321.31

"Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor"


C. Martha Gabriela Del Valle Colosio
Subdirectora de Administración y Finanzas


C. Karina Esperanza Ruiz Alcaraz
Directora de Administración y Finanzas