



**ACTA DE ENTREGA – RECEPCION FISICA DEL  
CONTRATO No. IO-926060991-E37-2016.**

ACTA ADMINISTRATIVA QUE SE FORMULA PARA HACER CONSTAR LA ENTREGA-RECEPCION FISICA DE LOS TRABAJOS DEL CONTRATO No. **IO-926060991-E37-2016** SUSCRITO POR LA COMISION DE VIVIENDA DEL ESTADO DE SONORA CON EL CONTRATISTA **CONSTRUCCIONES SINCANAV, S.A. DE C.V.**, CUYO OBJETO ES LA "CONSTRUCCION DE 70 (SETENTA) RECÁMARAS ADICIONALES DE 12.00 M2, A BASE DE LOSA DE CIMENTACIÓN, MUROS DE BLOCK,TECHO DE VIGUETA E INSTALACIONES ELECTRICAS, EN VARIAS LOCALIDADES DEL MUNICIPIO DE AGUA PRIETA, SONORA."

**LUGAR, HORA Y FECHA:**

EN LA LOCALIDAD DE "AGUA PRIETA", MUNICIPIO DE AGUA PRIETA, SIENDO LAS 9:00 HORAS DEL DIA 06 DE ENERO DE 2016, SE REUNIERON LOS C. ING. JUAN MANUEL CANIZALES RAMIREZ RESPONSABLE DE SUPERVISION DEL COVES, QUIEN ASISTIO EN REPRESENTACIÓN DE LOS C. LIC. ELIA SAHARA SALLARD HERNÁNDEZ EN SU CARÁCTER DE DIRECTOR GENERAL DEL COVES E ING. JOSE BOJORQUEZ MARTINEZ, EN SU CARÁCTER DE DIRECTOR TÉCNICO DEL COVES; EL C. ING. JOSÉ TELESFORO CANO MENDOZA, EN SU CARÁCTER DE CONTRATISTA.

**DILIGENCIA:**

EN CUMPLIMIENTO AL ARTICULO 137 DEL REGLAMENTO DE LA LEY DE OBRAS PUBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS, SE LEVANTA EL ACTA DE RECEPCION FISICA POR PARTE DE LA COMISION DE VIVIENDA DEL ESTADO DE SONORA, DEL CONTRATO DE OBRA PUBLICA NO. **IO-926060991-E37-2016**, RELATIVO A LA "CONSTRUCCION DE 70 (SETENTA) RECÁMARAS ADICIONALES DE 12.00 M2, A BASE DE LOSA DE CIMENTACIÓN, MUROS DE BLOCK,TECHO DE VIGUETA E INSTALACIONES ELECTRICAS, EN VARIAS LOCALIDADES DEL MUNICIPIO DE AGUA PRIETA, SONORA", ENTREGADOS POR LA EMPRESA **CONSTRUCCIONES SINCANAV, S.A. DE C.V.**, UNA VEZ VERIFICADA LA DEBIDA TERMINACION DE LOS MISMOS POR EL C. ING. JUAN MANUEL CANIZALES RAMIREZ, SE HACE CONSTAR QUE LOS TRABAJOS FUERON INICIADOS EL DIA 10 DE SEPTIEMBRE DE 2016 Y TERMINADOS EL DIA 09 DE DICIEMBRE DE 2016 Y QUE DURANTE EL EJERCICIO DEL CONTRATO SE GENERARON LAS SIGUIENTES ESTIMACIONES DEFINITIVAS:

<i>No. De Estimación</i>	<i>Período</i>	<i>Monto</i>
<b>ANTICIPO</b>		<b>\$ 916,111.39</b>
No. 1	10 de Septiembre al 19 de Septiembre	\$ 944,300.06
No. 2	20 de Septiembre al 26 de Septiembre	\$ 818,407.76
No. 3	27 de Septiembre al 06 de Octubre	\$ 478,017.46
No. 4	07 de Octubre al 05 de Noviembre	\$ 448,238.69
No. 5	06 de Noviembre al 24 de Noviembre	\$ 244,309.55
No. 6	25 de Noviembre al 06 de Diciembre	\$ 67,808.75
No. 7	07 de Diciembre al 09 de Diciembre	\$ 11,629.99

ASIMISMO, SE HACE CONSTAR QUE DURANTE EL EJERCICIO DEL CONTRATO SE EJERCIERON LOS MONTOS SIGUIENTES:

MONTO DEL CONTRATO ORIGINAL	\$ 3,053,704.66 (SON: TRES MILLONES CINCUENTA Y TRES MIL SETECIENTOS CUATRO PESOS 66/100 M. N.)
MONTO EJERCIDO	\$ 3,012,712.26 (SON: TRES MILLONES DOCE MIL SETECIENTOS DOCE PESOS 26/100 M. N.)
SALDOS	\$ 40,992.40 (SON: CUARENTA MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y DOS PESOS 40/100 M. N.).

EN LOS TERMINOS DEL ARTICULO 64 DE LA LEY DE OBRAS PUBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS; DEL ARTICULO 135 DEL REGLAMENTO DE LA LEY DE OBRAS PUBLICAS; Y DEL PROPIO CONTRATO, EL CONTRATISTA DECLARA HABER TERMINADO LOS TRABAJOS Y LA COMISION DE VIVIENDA, LOS RECIBE FÍSICA Y JURIDICAMENTE, RESERVANDOSE EL DERECHO DE HACER POSTERIORMENTE LAS RECLAMACIONES QUE ESTIME CONVENIENTES POR LOS INCUMPLIMIENTOS QUE RESULTEN DE LA REALIZACION DE LOS MISMOS OBLIGANDOSE

EL CONTRATISTA A RESPONDER POR LOS MAL EJECUTADOS Y COMPLETAR AQUELLOS RECIBIDOS. EL FINIQUITO SE REALIZARA DENTRO DEL PLAZO DE 15 (QUINCE) DIAS CALENDARIO, A PARTIR DE LA FECHA DE LA PRESENTE.

EN CUMPLIMIENTO DEL ARTICULO 66 DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS, EL CONTRATISTA ENTREGA EN ESTE ACTO FIANZA PARA GARANTIZAR LOS POSIBLES DEFECTOS Y/O VICIOS OCULTOS DE LA OBRA PUBLICA Y CUALQUIERA OTRA RESPONSABILIDAD EN QUE HUBIERA INCURRIDO, DE ACUERDO CON LAS CONDICIONES CONTRACTUALES Y DEMAS LEGISLACION APLICABLE.

FIANZA	IMPORTE	INSTITUCION
1809278	\$ 301,271.23	ACE Fianzas Monterrey, S.A.

ASI MISMO SE HACE CONSTAR QUE LA CONTRATISTA HACE ENTREGA DE LA DOCUMENTACION DERIVADA DE LA REALIZACION DE LOS TRABAJOS; NOTAS DE BITÁCORA Y PLANOS CORRESPONDIENTES A LA CONSTRUCCIÓN FINAL.

**CIERRE DEL ACTA:**

NO HABIENDO OTRO ASUNTO QUE TRATAR, SE DA POR TERMINADO EL EVENTO SIENDO LAS 14:00 HRS. DEL DIA DE SU INICIO.

NOMBRE, CARGO Y FIRMA DE LAS PERSONAS QUE INTERVIENEN EN ESTE ACTO:

**POR EL INSTITUTO DE VIVIENDA DEL ESTADO DE SONORA**

**EL DIRECTOR GENERAL**

**C. LIC. ELIA SAHARA SALLARD HERNÁNDEZ**

**EL DIRECTOR TECNICO**

**EL RESPONSABLE DE SUPERVISION**

**C. ING. JOSE BOJORQUEZ MARTINEZ**

**C. ING. JUAN MANUEL CANIZALES RAMIREZ**

**POR "EL CONTRATISTA "**

**C. ING. JOSÉ TELESFORO CANO MENDOZA  
CONTRATISTA**

**C. ING. JOSÉ TELESFORO CANO MENDOZA  
RESIDENTE DE OBRA**